

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет
об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год
МКД: мкр. Передовая, 1
Площадь 490,20 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	33 544
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	15 139
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	107 305
8.	- за содержание дома	руб.	62 304
9.	- за текущий ремонт	руб.	26 766
10.	- за услуги управления	руб.	18 236
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	86 217
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	84 217
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 000
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	119 761
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	36 498
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	38 277

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

№ пп	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 824	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	5 294	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	15 118	По графику	руб./кв. м.	2,57
21.5.	Уборка лестничных клеток	6 235	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	294	2 раза в год	руб./кв. м.	0,05
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	21 294	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	7 538	Круглосуточно	кВт*час	6 442

21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 903	Круглосуточно	куб.м	18
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	251	Круглосуточно	куб.м	19
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	551	Круглосуточно	куб.м	35
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	17 880	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	3,04
22.1.	Ремонт тепловых пунктов	17 880	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	3,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	18 236	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	5 943
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	16 305
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
Вид коммунальной услуги- горячее водоснабжение				Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			куб.м	0
35.	Начислено потребителям			руб.	0
36.	Оплачено потребителями			руб.	0
37.	Задолженность потребителей			руб.	-7 940
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение				Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	1 891
43.	Начислено потребителям			руб.	24 474
44.	Оплачено потребителями			руб.	18 875
45.	Задолженность потребителей			руб.	9 028
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	17 741
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	17 741
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- водоотведение				Единица измерения	
50.	Общий объем потребления			куб.м	2 250
51.	Начислено потребителям			руб.	35 389
52.	Оплачено потребителями			руб.	27 134
53.	Задолженность потребителей			руб.	13 570
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	20 208

55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	20 208
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО	Единица измерения	
58.	Общий объем потребления	куб.м	0
59.	Начислено потребителям	руб.	0
60.	Оплачено потребителями	руб.	3 492
61.	Задолженность потребителей	руб.	1 647
62.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
66.	Количество поступивших претензий	ед.	0
67.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
68.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
69.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
70.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
71.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
72.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0